

# ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Obchodný zákonník“) a podľa iných príslušných právnych predpisov

---

## I. Zmluvné strany

**Objednávateľ :** **Obec Vyšný Kubín**  
**so sídlom:** Hviezdoslavova 117/5, 02601 Dolný Kubín, SK  
**zástupca:** Ing. Antonín Zámečník – starosta obce  
**IČO:** 00649058  
**DIČ:** 2020563798  
**Bankové spojenie:** VÚB, a.s. - pobočka Dolný Kubín  
**Číslo účtu:** SK02 0200 000 0034 8813 4558  
(ďalej ako objednávateľ)

a

**Zhotoviteľ:** **AV Systémy, spol. s r.o.**  
**So sídlom:** Istebné 287, 02753 Istebné, SK  
**IČO:** 36442852  
**DIČ:** 2022179742  
**IČ DPH:** SK 2022179742  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa, a.s. – pobočka Dolný Kubín  
**Číslo účtu:** SK65 0900 000 0050 8067 5309  
(ďalej ako zhotoviteľ)

## II. Východiskové údaje

- 2.1. **Názov stavby:** MŠ Vyšný Kubín – oprava havarijného stavu rozvodov ústredného kúrenia (rekonštrukcia v novom vedení).  
2.2. **Miesto stavby:** Obec Vyšný Kubín, budova Materskej škôlky.  
**Okres:** Dolný Kubín

## III. Predmet diela

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je „*MŠ Vyšný Kubín – oprava havarijného stavu rozvodov ústredného kúrenia (rekonštrukcia v novom vedení)*“. Bližšia špecifikácia diela je podľa priloženého rozpočtu - Príloha č.1.  
3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade s právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.  
3.3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo bez zjavných väd od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

#### IV. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:  
Termín ukončenia diela: do 25.09.2022.
- 4.2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.

#### V. Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu č. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena konečná a je doložená rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

<b>Cena bez DPH:</b>	<b>11 514,90 EUR</b>
<b>DPH 20%:</b>	<b>2 302,98 EUR</b>
<b>Cena celkom s DPH:</b>	<b>13 817,88 EUR</b>

Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky pre zhotovenie diela, vrátane vedľajších nákladov a DPH.

- 5.2 Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny:
- ak sa zmení sadzba DPH podľa zákona
  - v prípade zmeny colných a daňových predpisov, dovoznej prirážky a devalvácie meny, oficiálne vyhlásenej vládou SR.
  - ak z viny objednávateľa nebude možné dodržať termín dokončenia stavby – cena sa v tomto prípade upravuje pomocou indexu vývoja cien stavebných prác za príslušný odbor publikovaného ŠÚ SR, a to tak, že sa upravuje len cena prác, ktoré ku dňu dokončenia stavby neboli realizované a odo dňa zmluvného dodania prác.
- 5.3 Pri väčšom množstve jednotiek práce ako je uvedené v predložennom výkaze výmer sa použije jednotková cena ako pri rozpočtovanom množstve.

#### VI. Platobné podmienky

- 6.1 Skutočne vykonané práce budú fakturované po prevzatí diela. Splatnosť faktúry je dohodnutá do 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

#### VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Záručná doba diela je 2 roky od dodania predmetu diela, podľa zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela. V rámci záruky ručí zhotoviteľ za vecné odborné vykonanie prác a za to, že tieto práce zodpovedajú príslušným normám. Záruka na materiál je daná tak, ako udávajú jednotliví výrobcovia.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby a vady materiálu, zabezpečeného objednávateľom, alebo nevhodnosťou použitého materiálu, ktorý použil na základe požiadavky objednávateľa. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za chyby, spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, daných objednávateľom.

- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady stavby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr v lehote do 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.
- 7.4 Objednávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku. Chyby diela musí oznámiť bez zbytočného odkladu najneskôr do konca záručnej doby podľa čl. VII bod 1.

### **VIII. Podmienky vykonania diela**

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

- 8.1 Objednávateľ je povinný na základe dokumentu o prevzatí staveniska odovzdať pracovisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol začať na ňom práce podľa projektu a podľa podmienok dohodnutých v zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ bude udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok a čistotu.
- 8.3 Zhotoviteľ uvoľní pracovisko ku dňu odovzdania diela.
- 8.4 Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
- 8.5 Objednávateľ prevezme dielo aj vtedy, ak má drobné vady alebo nedorobky, ktoré ani v spojení s iným nebránia k užívaniu diela a neznižujú jeho hodnotu.

### **IX. Zmluvné sankcie**

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných sankciách:

- 9.1 Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu tejto zmluvy za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu tejto zmluvy.
- 9.2 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej fakturovanej ceny za každý deň omeškania s platením faktúry.

### **X. Vyššia moc**

- 10.1 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.
- 10.2 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

### **XI. Ostatné ustanovenia**

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu č. III. tejto zmluvy.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho vykonať do 14 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela. Túto zmluvu je možné zrušiť iba písomnou formou.

## XII. Závěrečné ustanovenia

- 12.1 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len dodatkami k zmluve.
- 12.2 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Ob. Zák..
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z toho dve vyhotovenia pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
- 12.4 Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
- 12.5 Zmluva nadobúda platnosť podpísaním tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne deň nasledujúci po dni zverejnenia zmluvy o dielo na webovom sídle objednávateľa.
- 12.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:  
Príloha 1 : Rozpočet

Vo Vyšnom Kubíne dňa 19.09.2022

Vo Vyšnom Kubíne dňa 19.09.2022

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

**Ing. Antonín Zámečník**  
starosta obce

**Ing. Peter Kozáčik**  
konateľ spoločnosti



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	MŠ Vyšný Kubín-oprava havarijného stavu rozvodov UK(rekonštrukcia v novom vedení)	JKSO	
Názov objektu		EČO	
Názov časti		Miesto	Vyšný Kubín
Objednávateľ	Obec Vyšný Kubín	IČO	DIČ
Projektant		649058	
Zhotoviteľ	AV SYSTÉMY spol. s r.o.	36442852	
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
	Švajda Miroslav	15.9.2022	

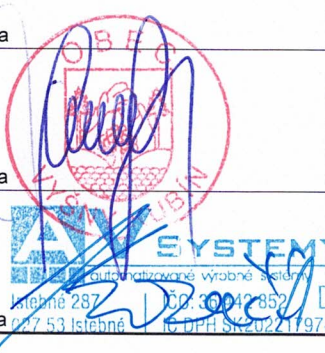
## Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v EUR

A		Základné rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas		0,00	13	Zariadenie staveniska		0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Územné vplyvy		0,00
4		Montáž	11 514,90	11			0,00	16	Prevádzkové vplyvy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatné		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)		11 514,90	12	DN (r. 8-11)		0,00	19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00

<b>Projektant</b>		<b>D</b>	<b>Celkové náklady</b>	
Dátum a podpis	Pečiatka	23	Súčet 7, 12, 19-22	11 514,90
<b>Objednávateľ</b>		24	20 %      0,00 DPH	0,00
Dátum a podpis	Pečiatka	25	20 %      11 514,90 DPH	2 302,98
<b>Zhotoviteľ</b>		26	<b>Cena s DPH (r. 23-25)</b>	<b>13 817,88</b>
Dátum a podpis	Pečiatka	<b>E</b>	<b>Prípochy a odpočty</b>	
		27	Dodávky objednávateľa	0,00
		28	Kízavá doložka	0,00
		29	Zvýhodnenie + -	0,00



## REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

**Stavba:** MŠ Vyšný Kubín-oprava havarijného stavu rozvodov UK(rekonštrukcia v novom vedení)  
**Objekt:** 0  
**Časť:** 0  
JKSO:  
**Objednávateľ:** Obec Vyšný Kubín  
**Zhotoviteľ:** AV SYSTÉMY spol. s r.o.  
**Dátum:** 15.9.2022

Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3
D1	<b>PRÁCE A DODÁVKY PSV</b>	<b>9 394,900</b>
D2	<b>Rozvody UK</b>	<b>8 433,000</b>
D3	<b>Tepelná izolácia</b>	<b>81,900</b>
D4	<b>Závesy a konzoly pomocný materiál</b>	<b>880,000</b>
D5	<b>OSTATNÉ</b>	<b>2 120,000</b>
D6	<b>Ostatné</b>	<b>2 120,000</b>
	<b><u>Celkom</u></b>	<b><u>11 514,900</u></b>

**Rozpočet**

MŠ Vyšný Kubín-oprava havarijného stavu rozvodov UK(rekonštrukcia v novom vedení)

Obec Vyšný Kubín  
AV SYSTÉMY spol. s r.o.  
15.9.2022

Kód položky	Popis	dimenzi		Mj	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena dod. celkom	Cena mont. celkom	Cena celkom	
		a	b							5b
D1	<b>PRÁCE A DODÁVKY PSV</b>						<b>6 652,900</b>	<b>2 742,000</b>	<b>9 394,900</b>	
D2	<b>Rozvody UK</b>						<b>6 039,000</b>	<b>2 394,000</b>	<b>8 433,000</b>	
	Ocelové potrubie spájané lisovaním priem.35			DN32	bm	54,000	34,000	1 458,000	378,000	1 836,000
	Ocelové potrubie spájané lisovaním priem. 28			DN28	bm	108,000	29,000	2 376,000	756,000	3 132,000
	Ocelové potrubie spájané lisovaním priem. 20			DN20	bm	84,000	21,250	1 197,000	588,000	1 785,000
	Ocelové potrubie spájané lisovaním priem. 15			DN15	bm	96,000	17,500	1 008,000	672,000	1 680,000
D3	<b>Tepelná izolácia</b>						<b>63,900</b>	<b>18,000</b>	<b>81,900</b>	
	Tepelná izolácia armafleX 35/13			DN32	ks	18,000	4,550	63,900	18,000	81,900
D4	<b>Závesy a konzoly pomocný materiál</b>						<b>550,000</b>	<b>330,000</b>	<b>880,000</b>	
	Závesný a mmontážny materiál				kpl	1,000	420,000	230,000	190,000	420,000
	Pomocný montážny materiál				kpl	1,000	460,000	320,000	140,000	460,000
D5	<b>OSTATNÉ</b>						<b>390,000</b>	<b>1 730,000</b>	<b>2 120,000</b>	
D6	<b>Ostatné</b>						<b>390,000</b>	<b>1 730,000</b>	<b>2 120,000</b>	
	Murárska výpomoc				kpl	1,000	1 490,000	330,000	1 160,000	1 490,000
	Sekacie a búracie práce				kpl	1,000	360,000	40,000	320,000	360,000
	Demontáž starého rozvodu UK				kpl	1,000	270,000	20,000	250,000	270,000
	<b>Celkom za rozpočet bez DPH</b>						<b>7 042,900</b>	<b>4 472,000</b>	<b>11 514,900</b>	