

## KÚPNA ZMLUVA

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

**Predávajúci:** Obec Vyšný Kubín, so sídlom Hviezdoslavova 117/5, 026 01 Vyšný Kubín  
IČO: 00 649 058  
zastúpená Vierou Jurákovou rod. Sokolovou, starostkou  
bankové spojenie VÚB a.s., Bratislava, pobočka Dolný Kubín  
číslo účtu: 11423332/0200

**Kupujúci :** Milan Giertli rod. Giertli \_\_\_\_\_  
nar. ( \_\_\_\_\_  
trvalo bytom Vyšnokubínska 158/94, 026 01 Vyšný Kubín

a manželka

Kvetoslava Giertliová rod. Kapinová  
nar. \_\_\_\_\_  
trvalo bytom Vyšnokubínska 158/94, 026 01 Vyšný Kubín

### I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom pozemku zobrazeného na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ s vyznačením parc. č. 171/2 – trvalé trávne porasty vo výmere 127 m<sup>2</sup> **katastrálne územie Vyšný Kubín**, ktorá skutočnosť je zapísaná na **liste vlastníctva č. 791**.

### II.

Predávajúci touto zmluvou predáva a kupujúci kupujú uvedenú nehnuteľnosť definovanú v čl. I tejto „Zmluvy“ do svojho bezpodielového spoluvlastníctva v celosti.

### III.

Kúpu predmetnej nehnuteľnosti schválilo obecné zastupiteľstvo vo Vyšnom Kubíne uznesením obecného zastupiteľstva č. 05/03/2012, dňa 22. 03. 2012. Ide o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Kúpna cena bola stanovená na základe dohody predávajúceho a kupujúcich (a Dohody z roku 1981 s Miestnym národným výborom vo Vyšnom Kubíne a Rozhodnutím Okresného národného výboru – odbor finančný v Dolnom Kubíne) na sumu 1 €, slovom jedno euro. Kupujúci uhradia kúpnu cenu predávajúcemu v hotovosti do pokladne, najneskôr do 14 dní od povolenia vkladu Správou katastra Dolný Kubín.

### IV.

Kupujúci poznajú stav predávanej nehnuteľnosti z dlhodobého užívania v zmysle Dohody z roku 1981 medzi Miestnym národným výborom vo Vyšnom Kubíne a kupujúcimi a preberú ju v stave v akom sa nachádza v čase podpisu tejto zmluvy.

### V.

Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami, účinnosť nadobudne nasledujúci deň po dni zverejnenia a účinky nadobudnutia vlastníckeho práva vzniknú dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva na Správe katastra Dolný Kubín.

VI.

Na základe tejto zmluvy možno vykonať v katastri nehnuteľností, v **kat. území Vyšný Kubín**, nasledovný zápis:

Do A – LV: pozemok „C“ parc. č. 171/2 – trvalé trávne porasty vo výmere 127 m<sup>2</sup>

Do B – LV: Milan Giertli rod. Giertli, nar. \_\_\_\_\_ manželka  
Kvetoslava Giertliová rod. Kapinová, nar. \_\_\_\_\_  
obaja trvalo bytom Vyšnokubínska 158/94, 026 01 Vyšný Kubín, BSM  
v celosti

VII.

Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že sa v plnom rozsahu oboznámili s obsahom tejto zmluvy, plne mu porozumeli, ich prejavy vôle pri jej podpísaní sú slobodné a vážne a zmluvu nepodpísali v tiesni ani pod nátlakom.

Zmluva sa spisuje v piatich vyhotoveniach, z toho dve pre Kataster nehnuteľností.

Vo Vyšnom Kubíne dňa 23. 03. 2012

Predávajúci:

Obec Vyšný Kubín,  
zastúpená Vierou Jurákovou,  
starostkou

Kupujúci:

Milan Giertli

Kvetoslava Giertliová

# Obec Vyšný Kubín

Obecný úrad, Hviezdoslavova ul. 117/5, Vyšný Kubín, 026 01 Dolný Kubín

## Výpis z uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Vyšný Kubín číslo 03/2012 konaného dňa 22.03.2012

**Uznesenie číslo: 05/03/2012** - Obecné zastupiteľstvo schválilo podpísanie Kúpnej zmluvy nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Vyšný Kubín v 1/1 pozemku evidovaného ako parcela C-KN 171/2 - trvalé trávne porasty vo výmere 127 m<sup>2</sup>. Predávajúci Obec Vyšný Kubín v zastúpení starostky obce Viery Jurákovvej a kupujúci Milan Giertli rod. Giertli narod. a manželka Kvetoslava Giertliová, rodená Kapinová, narod. bytom Vyšnokubínska 158/94, Vyšný Kubín za uvedenú nehnuteľnosť v zmysle článku III. Kúpnej zmluvy ide o prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Kúpna cena bola stanovená na základe dohody predávajúceho a kupujúcich (a Dohody z roku 1981 s Miestnym národným výborom vo Vyšnom Kubíne a Rozhodnutím Okresného národného výboru – odbor finančný v Dolnom Kubíne) na sumu 1 €, slovom jedno euro. Kupujúci uhradia kúpnu cenu predávajúcemu v hotovosti do pokladne, najneskôr do 14 dní od povolenia vkladu Správou katastra Dolný Kubín. Všetky vzniknuté náklady pri prevode uvedenej nehnuteľnosti hradia kupujúci.

Hlasovanie: za 5, proti 0, zdržal sa: 0

Za poslanci: Ing. Vladimír Otto, Ing. Martin Klocok, Mgr. Zuzana Beranová, Ing. Roman Škvarka, Ing. Ivan Paluga,

Proti poslanci: -

Zdržal sa: -

Neprítomní: Ing. Jaroslav Figuli, Ing. Melánia Melicherčíková

Vyšný Kubín, 23.02.2012

Za správnosť opisu: Iveta Markulčeková

Viera Juráková  
starostka obce

Telefón  
043/5865138

Mobil  
0908/275 229

e-mail  
obec@vysnykubin.sk

IČO  
00649058

Bankové spojenie  
VÚB D. Kubín 11423332/0200